**邢钢转型升级搬迁改造项目监理招标要求**

## 邢钢转型升级搬迁改造项目监理。为确保工程工期和质量，合理控制投资，经研究决定，采用公开招标。报价要求如下：

1. **工程概况**

邢钢转型升级搬迁改造项目新厂区位于河北省邢台市威县高新技术产业开发区（威县城东工业区），项目规划用地面积约2.18平方公里（面积以最终国土部门认可的实测数据为准），建设内容包括原料场、熔融还原冶炼、炼钢、轧钢、电渣重熔、线材精制、制氧、固废处理、废钢处理、全厂仓储、全厂检化验、全厂热力、全厂给排水、全厂燃气、全厂供配电、工厂站和办公生活区等，建筑面积约82万㎡。项目工期预计一期17个月，二期3个月。

1. **监理招标范围**

监理招标范围为邢钢转型升级搬迁改造项目施工图所列的全部工程施工全过程中质量、工期、安全、文明控制等监理工作。服务内容和要求包括但不限于：

1. 协助业主审核施工图的设计，参与主持组织图纸会审，做好记录，写出会审纪要。
2. 参与业主与承包商签定施工承包合同，审核施工进度计划，并在实施过程中检查、督促承包商严格按合同和施工规范、工程技术标准、设计要求进行施工，监督承包商现场施工管理。
3. 协助业主做好开工前准备，审批开工报告，经业主同意下达开工令。
4. 审批施工组织设计，审查和检查施工技术措施、质量保证体系及安全防护措施，提出合理的整改意见和建议。
5. 审查承包商采购清单，检查工程使用材料、构件、设备的规格、质量与数量。督促承包商编制甲供材料的供需计划，协助业主安排甲供材料的供应计划。
6. 主持施工图交底，参与设计变更的签证。
7. 主持召开工程协调会议及综合管线协调会议，主持召开工程协调会议并做好会议纪要，调解有关工程建设各种合同争议，处理索赔事项。
8. 检查安全防护措施和文明施工，检查督促工程进度、施工质量。
9. 督促施工单位及时整理技术资料及竣工验收资料。
10. 及时提供完整的监理资料，定期编制监理简报。
11. 履行其他法律、法规规定的监理职责义务，提供其他可免费提供的监理服务。
12. 协助业主组织进行交工验收及竣工验收。
13. 完成国家法律法规规定的监理规范要求的其他工作内容。
14. **投标资格要求**
15. 具备建设行政主管部门核发的综合甲级监理资质的独立法人。
16. 总监理工程师必须具备注册监理工程师资格。
17. **施工质量目标**

合格

1. **施工进度计划**

预计2023年4月开工，2024年5月一期一步投产，2024年8月一期二步投产，2024年11月二期投产。

1. **监理服务期**

以施工单位完成本工程的全部施工内容并验收合格作为最终监理服务期。

1. **派驻本工程的监理机构组织人员要求**

总监工程师、监理工程师、监理员按规定设置，并满足监理工作的需要；其中监理工程师、监理员必须专职于本工程，项目总监月到岗率不少于15天，且不得途中调换如需调换必须经发包方同意。参与本项目的监理必须具备：总监具有注册监理工程师资格，其他监理人员必须具备专业工程监理资格证书。

**八****、投标文件组成：**

1）具备有效的企业营业执照副本(事业单位的可提供有效的事业单位法人证书)、税务登记证副本、组织机构代码证副本（已执行“三证合一”的供应商可提供新版营业执照副本）；

2）具备建设行政主管部门核发的工程监理综合甲级资质或同时具备冶炼工程监理甲级资质、房屋建筑工程甲级资质、机电安装工程甲级资质。

3）基本账户开户许可证。

4）近5年已完成类似项目业绩，含（中标通知书）、合同协议书（相关费用可略）、合同工程完工证书或工程竣工证书副本、合同工程完工验收鉴定书有关验收结论；目前在建类似项目业绩同上。

5）法定代表人身份证复印件。

6）授权委托书及被授权人身份证复印件、社保证明。

7）项目总监：要求同时具备国家注册监理工程师（冶炼或房屋建筑专业）和一级建造师、中级及以上职称资格、50周岁以下。需提供注册监理工程师资格证书、职称证书、身份证、业绩证明材料、最近一年社保证明等（安全生产考核合格证、学历证）复印件，以及本人填写的到场履职承诺书（每月出勤不少于20天，如果履职不到位，每少一天扣罚1万元）。

8）拟投入监理人员：包括专业监理工程师和监理员。

9）专业监理工程师要求：（1）冶炼工程专业：国家注册监理工程师、中级及以上职称4人；（2）机电安装工程专业：国家注册监理工程师、中级及以上职称4人；（3）房屋建筑工程专业：国家注册监理工程师、中级及以上职称5人；省级及以上监理岗位培训证书、中级职称20人；（4）电力工程专业：国家注册监理工程师、中级及以上职称4人；（5）市政工程专业：国家注册监理工程师、中级及以上职称4人；（6）造价专业：一级造价工程师、中级及以上职称4人；（7）安全专业：注册安全工程师、中级及以上职称4人；（8）设备专业：注册设备师、中级及以上职称2人。

监理员要求：大专及以上学历、工程类相关专业、取得省级及以上监理岗位培训证书10人。

注：1）以上人员均需提供资格证书、职称证书、身份证复印件、社保证明等。

2）国家注册监理工程师以注册证专业为准，省级及以上培训证专业以毕业证或职称证为准，造价专业以一级造价工程师证书为准，安全专业以注册安全工程师证书为准，设备专业以注册设备师证书为准。

3）项目监理机构人员按照《建设工程监理工作标准》（DB13（J）/T161-2014）配备。

1. 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询的信用记录。注：网站查询页需加盖公章，时间为最近一个月。
2. 荣誉奖项：近五年（以证书发放时间或网上公示时间为准）工业或民用建筑获得的国家优质工程奖项、高新技术企业、三合一体系证书、获得市级及以上颁发的工程监理AAA级信用企业证书等。

注：以上带括号内容可选择性提供。

以上资料需提供原件（现场审核后归还）、复印件二份、原件扫描件一份（电子版）。

**九、投标报价及要求**：

报价方式：综合单价包干，采用清单形式，参考附件一格式。施工单位勘察现场后综合考虑各种风险因素结合自身实力，依据施工内容报出包干价及施工的绝对工期。为避免投标单位在递交投标文件后撤销投标文件、中标后无正当理由而不与招标方签订合同等情况的出现，各投标单位在投标之前需向我公司财务部缴纳投标保证金十万元整 (缴纳方式可以为现金、现汇，缴纳账户另行通知)。定标后，招标方最迟在书面合同签订后7日内向中标单位和未中标的投标单位退还投标保证金本金。

保证金缴纳账户：

开户名：河北邢钢科技有限公司

开户银行：邢台银行邢襄支行

账号：880780202100001950

联系人：陈珑陇

联络方法：15230083009

电子信箱：18803090988@163.com

**十、开标时间及地点：2023年4月10日15:00把报价单发送至电子信箱**18803090988@163.com**，逾期按弃权处理。**

附件一：参考清单报价表（含税运）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 邢钢转型升级搬迁改造项目监理询价单 | | | | | |
| 序号 | 标的名称 | 监工内容 | 备注 |  | |
| 单价 | 总价 |
| 1 | 项目监理 | 原料场 |  |  |  |
| 2 | 项目监理 | 熔融还原冶炼 |  |  |  |
| 3 | 项目监理 | 炼钢 |  |  |  |
| 4 | 项目监理 | 轧钢 |  |  |  |
| 5 | 项目监理 | 电渣重熔 |  |  |  |
| 6 | 项目监理 | 线材精制 |  |  |  |
| 7 | 项目监理 | 制氧 |  |  |  |
| 8 | 项目监理 | 固废处理 |  |  |  |
| 9 | 项目监理 | 废钢处理 |  |  |  |
| 10 | 项目监理 | 全厂仓储 |  |  |  |
| 11 | 项目监理 | 全厂检化验 |  |  |  |
| 12 | 项目监理 | 全厂热力 |  |  |  |
| 13 | 项目监理 | 全厂给排水 |  |  |  |
| 14 | 项目监理 | 全厂燃气 |  |  |  |
| 15 | 项目监理 | 全厂供配电 |  |  |  |
| 16 | 项目监理 | 工厂站 |  |  |  |
| 17 | 项目监理 | 办公生活区 |  |  |  |
| 合计 | | | |  | |  |  |  |  |
| 工期/交货期 | | | |  | |
| 发票税率 | | | |  | |
| 付款方式 | | | |  | |
| 质保期 | | | |  | |
| 其他管控要点 | | | |  | |
| 备注 | | | |  | |